

DEMANDAS Y LITIGIOS A FAVOR DE FOMVIVIENDA

# PROCESO	TIPO DE PROCESO	TIPO DE ACCION JUDICIAL	RESUMEN DEL HECHO GENERADOR	ESTADO ACTUAL	VALOR ESTIMADO	NIVEL DE INCERTIDUMBRE				#
						Remoto 5% : Cuando la probabilidad de ocurrencia del evento es prácticamente nula	Posible 50%: Cuando la probabilidad de ocurrencia es menor que la probabilidad de no ocurrencia	Probable 95%: Cuando la probabilidad de ocurrencia es más alta que la probabilidad de que no ocurra	Certeza 100%	
567-2014	Disolución y Liquidación de sociedad de economía mixta OLP INGENIERIA LTDA	Demanda Civil	Se disolvió la Sociedad de Economía Mixta por vencimiento del término de duración quedando en estado de liquidación	Constancia secretarial-informe perito.	\$					1
227-2014	Disolución y Liquidación de sociedad de economía mixta PATRIA 69 LTDA	Demanda Civil	Se disolvió la Sociedad de Economía Mixta por vencimiento del término de duración quedando en estado de liquidación	Sociedad liquidada	\$					3
207-2014	Disolución y Liquidación de sociedad de economía mixta FOVICONS LTDA	Demanda Civil	Se disolvió la Sociedad de Economía Mixta por vencimiento del término de duración quedando en estado de liquidación	Sociedad liquidada	\$					4
547-2014	Disolución y Liquidación de sociedad de economía mixta CASTELLANOS GRISALES VIVIENDA LTDA	Demanda Civil	Se disolvió la Sociedad de Economía Mixta por vencimiento del término de duración quedando en estado de liquidación	Auto de trámite aprueba inventario y balance.	\$					5
566-2014	Disolución y Liquidación de sociedad de economía mixta PATRIA UNO LTDA	Demanda Civil	Se disolvió la Sociedad de Economía Mixta por vencimiento del término de duración quedando en estado de liquidación	Sociedad liquidada, se encuentra en la Notaría Segunda de Armenia para la protocolización del expediente.	\$					6
228 - 2014	Disolución y Liquidación de sociedad de economía mixta CONSTRUCTORA CASTAÑO Y ASOCIADOS LTDA	Demanda Civil	Se disolvió la Sociedad de Economía Mixta por vencimiento del término de duración quedando en estado de liquidación	Sociedad liquidada	\$					7
208 - 2014	Disolución y Liquidación de sociedad de economía mixta CONSTRUVAL LTDA	Demanda Civil	Se disolvió la Sociedad de Economía Mixta por vencimiento del término de duración quedando en estado de liquidación	Auto corre traslado trabajo de inventario presentado por el liquidador y pone en conocimiento oficio cámara de comercio	\$	4.620.000	x			8
543 - 2014	Disolución y Liquidación de sociedad de economía mixta VILLA REAL LTDA	Demanda Civil	Se disolvió la Sociedad de Economía Mixta por vencimiento del término de duración quedando en estado de liquidación	Auto ordena practicar liquidación.	\$	4.620.000	x			10

DEMANDAS Y LITIGIOS A FAVOR DE FOMVIVIENDA

# PROCESO	TIPO DE PROCESO	TIPO DE ACCION JUDICIAL	RESUMEN DEL HECHO GENERADOR	ESTADO ACTUAL	VALOR ESTIMADO	NIVEL DE INCERTIDUMBRE				#
						Ramero 5% : Cuando la probabilidad de ocurrencia del evento es prácticamente nula	Pesido 50%: Cuando la probabilidad de ocurrencia es menor que la probabilidad de no ocurrencia	Probable 85%: Cuando la probabilidad de ocurrencia es más alta que la probabilidad de que no ocurra	Certeza 100%	
221 - 2014	Proceso Ejecutivo Administrativo	Demanda Administrativa	Expedición de la Resolución 168 de junio 13 de 2014 por medio de la cual se declara la ocurrencia de un siniestro y se hace efectivo el amparo de estabilidad de la obra contemplada en la póliza No 300034027 constituida por el Ingeniero IADER WILHELM BARRIOS HERMANDEZ con la compañía de seguros generales CONDOR SA, en virtud del contrato de obra 001 de 2010 resolución confirmada mediante resolución No 159 de junio 13 de 2014	Se encuentra en el Consejo de Estado, ya que el abogado del Ingeniero Iader Barrios apeló la decisión, se presentaron alegatos de conclusión por parte de FOMVIVIENDA, se encuentra a Despacho para fallo.	\$ 2.144.423.771	X				1
208 - 2014	Proceso Ejecutivo	Demanda Administrativa	El día dos de agosto del 2012 se suscribe con la Constructora Clase promesa de compraventa para adquirir 82 lotes Formvivienda en cumplimiento de sus obligaciones cancela el valor de estos Por incumplimiento por parte de la Constructora Clase se resuelve bilateralmente el Contrato obligandoca la demandada a la devolución de lo pagado	Actualización del crédito realizada por el Despacho el 31 Agosto 2017, Formvivienda realizó actualización del crédito, el Despacho no ha decidido si modifica o apueba la liquidación.	\$ 35.562.407	X				2
485-2016	Proceso Ejecutivo Administrativo	Demanda Administrativa	Saldo ordenado en el artículo Cuarto de la Resolución 277 de octubre 18 del 2013, "POR MEDIO DE LA CUAL SE LIQUIDA DE MANERA UNILATERAL EL CONTRATO DE OBRA NO. 001 DE 2011 SUSCRITO ENTRE EL FONDO MUNICIPAL DE VIVIENDA HOY EMPRESA DE FOMENTO DE VIVIENDA DE ARMENIA FOMVIVIENDA Y EL CONSORCIO CCZ JARDINES DEL EDÉN 2011, confirmada mediante resolución No. 024 de enero 20 del 2014, "POR LA CUAL SE RESUELVE EL RECURSO DE REPOSICIÓN INTERPUESTO CONTRA LA RESOLUCIÓN NO. 277 DE OCTUBRE 18 DE 2013".	El Despacho realizó actualización del crédito el día 27 de Septiembre de 2016, ya que se recuperó la suma de \$ 22.145.745, quedando un saldo a esa fecha de \$ 6.386.898.	\$ 6.386.898	X				3